



AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Slavičkova 1/b, 638 00 Brno
www.agroprojektso.cz

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Břeclav
Náměstí T.G. Masaryka 2957/9a, 69002 Břeclav



AKCE:	PD – realizace výsadby lokálního biocentra LBC 4 a lokálního biokoridoru LBK4, k.ú. Kostice	 AGROPROJEKT PSO s.r.o. Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno www.agroprojektso.cz	
KAT. ÚZEMÍ:	KOSTICE	AUTOR. PROJ. ÚSES:	
OKRES:	BŘECLAV	PROJEKTANT:	
KRAJ:	JIHOMORAVSKÝ	PROJEKTANT:	
OBJEDNATEL:	SPÚ, KPÚ PRO JMK, POBOČKA BŘECLAV	PROJEKTANT:	
STUPEŇ:	DPS	Č. ZAKÁZKY:	117-3251-21
OBSAH:	B.3 SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	DATUM:	03/2022
		PARÉ:	

B.3 Souhrnná technická zpráva

- B.1 Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení
 - B.1.1 Zhodnocení staveniště, přírodní poměry
 - B.1.2 Urbanistické a architektonické řešení stavby
 - B.1.3 Technické řešení stavby
 - B.1.4 Napojení stavby na technickou infrastrukturu
 - B.1.5 Řešení technické a dopravní infrastruktury
 - B.1.6 Vodohospodářské řešení
 - B.1.7 Bezbariérové užívání
 - B.1.8 Průzkumy a měření
 - B.1.9 Podklady pro vytýčení stavby
 - B.1.10 Členění stavby na stavební objekty
 - B.1.11 Vliv stavby na okolí, ochrana před negativními účinky stavby
 - B.1.12 Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků
- B.2 Mechanická odolnost a stabilita
 - B.2.1 Statický výpočet
 - B.2.2 Stupeň přetvoření
 - B.2.3 Poškození v důsledku většího přetvoření
- B.3 Požární bezpečnost
- B.4 Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí
- B.5 Bezpečnost při užívání
- B.6 Ochrana proti hluku
- B.7 Řešení přístupu
- B.8 Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí
- B.9 Ochrana obyvatelstva
- B.10 Inženýrské stavby (objekty)
 - B.10.1 Odvodnění území, zneškodňování odpadních vod
 - B.10.2 Zásobování vodou
 - B.10.3 Zásobování energiemi
 - B.10.4 Řešení dopravy
 - B.10.5 Povrchové úpravy okolí, vegetační úpravy
 - B.10.6 Elektronická komunikace

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

B.1.1 Zhodnocení staveniště

Řešené pozemky obklopují intenzivně obdělávané zemědělské plochy. Malá část biokoridoru LBK 4 je pokryta stávajícím porostem složeným především ze skupin křovin vrb a akátů. Další část biokoridoru LBK 4 se bude nově vysazovat na stávající orné půdě. Biocentrum LBC 4 bude vysázeno na stávající orné půdě.

B.1.2 Urbanistické a architektonické řešení stavby

Krajinné úpravy budou prováděny na katastrálním území Kostice. Návrh krajinných úprav vychází z návrhu společných zařízení KoPÚ Kostice. Pozemkovými úpravami byly pro krajinné úpravy vyčleněny parcely, které jsou ve vlastnictví obce Kostice. Téměř veškerá část ploch na vyčleněných pozemcích je v současnosti užívána jako orná půda. Akce spočívá především ve výsadbě dřevin a zatravnění ploch. Návrh výsadby je veden s ohledem na minimalizaci pozdější údržby.

B.1.3 Technické řešení stavby

Předmětný projekt navazuje na komplexní pozemkové úpravy. V pozemkové úpravě se jedná o komplexní řešení venkovského prostoru, jehož základní myšlenkou je ochrana a zabezpečení obnovitelných zdrojů (půdy, vody), rostlinných a živočišných druhů a jejich společenství a nové využití celé krajiny. Při řešení plánu společných zařízení byl, v některých místech, na zpracování PSZ kladen mimo jiné požadavek pokusit se řešit ochranu území před negativními účinky vodní i větrné eroze. Dále opatření k ochraně a tvorbě ŽP, zvelebení krajiny a zvýšení ekologické stability (návrh plánu ÚSES, podpora biodiverzity krajiny).

V území byla navržena soustava opatření s mnoha různými požadavky z nich převládající je požadavek na posílení ekologické stability území. Jedná se o vybrané a dále popisované prvky, které jsou součástí ÚSES.

S0 01 – Biocentrum LBC 4 Za tabulí

Biocentrum LBC 4 Za tabulí se nachází mezi biokoridory LBK 4 a LBK 5. UJe vymezeno na stávající orné půdě.

Návrh opatření: Na stávající orné půdě budou provedeny výsadby druhů dle STG, na hranici biocentra bude podle požadavku obce Kostice vysazen souvislý pás dřevin, který má plnit funkci větrné bariéry. Významnou část plochy bude tvořit květnatá louka s malým mokřadem s třemi mikrotůněmi.

S0 02 - Biokoridor LBK 4

Jedná se o biokoridor, který navazuje na biocentrum LBC 4 Za tabulí. Je složen ze tří parcel. Na nejmenší parcele se nachází několik kusů dřevin ze stávajícího porost, který do řešené parcely zasahuje jen okrajem (akáty, vrby, ruderalní travní porost). Na zbývajících dvou parcelách se v současné době nachází orná půda. Biokoridoru bude vysázen na stávající orné půdě a to formou trojřad.

Návrh opatření: Na stávající orné půdě budou provedeny výsadby druhů dle STG. Stávající dřeviny zůstanou zachovány. Stromové patro vysazeného porostu budou

reprezentovat například duby, lípy nebo javory a keřové patro budou tvořit například svídy nebo ptačí zob, lísky.

Mikrotůňe jsou řešeny jako soustava tří drobných tůň mokřadního typu. Sklony svahů se zde pohybují od 1:6 do 1:10. Hloubka vody v tůňích se při normálním stavu bude pohybovat max. do 0,2 m se souhrnnou plochou vodní hladiny 36 m². To by odpovídalo objemu 7,2 m³. Hloubkou 0,2 m bude zajištěno cenné promrzání tůňe v zimě a vysychání v létě, což zajistí, že se v mikrotůňích nebudou vyskytovat zavlečené druhy ryb, které značně znehodnocují vytvořené tůňe z hlediska jiných organismů. Proto je vytvořen tento samostatný mělký mokřad, ve kterém není možné trvalé přežívání ryb. Tůň je situována v nejnižším místě řešeného pozemku. Uložení a urovnání výkopku bude provedeno v bezprostředním okolí mikrotůňí (vše na řešené parcele p.č. 4790). V ploše výkopu tůňe nebude provedeno zatravnění. Bez zatravnění tedy bude celá uvažovaná plocha mikrotůňí. Předpokládá se, že k obnově bylinného porostu dojde sukcesí a k obnově přirozené skladby přispějí i uvolněné zdroje semen v kultivované půdě.

Výběr dřevin pro výsadbu byl proveden tak, aby co nejvíce odpovídal potenciální přirozené vegetaci v řešené lokalitě a s ohledem na požadovanou funkci jednotlivých typů dřevin v rámci pěstebního schématu. Dále byly zohledněny vlhkostní poměry v řešeném území. Z důvodu vyšší potřebné odolnosti porostu byla vola výrazně pestřejší druhová skladba. V rámci zvýšení biodiverzity ve vazbě na okolní kultury byla zohledněna potřeba a požadavky možných predátorů především hmyzích škůdců a posílení takových struktur v předmětných prvcích ÚSES, které poskytnou vhodné útočiště takovým druhům (především ptačím a hmyzím druhům). Bude tedy zvýšen podíl solitérních dřevin (i ovocných), solitérních a skupinových výsadeb keřů.

Výsadba keřů a stromů bude provedena do připravené půdy, pokud bude trávník založen včas, budou dřeviny vysazeny do něj. Podle termínu výsadeb bude upravena technologie prací a zvolena expediční úprava rostlinného materiálu. Vždy musí být především zajištěny podmínky pro dobré zakořenění rostlin v půdě nepřeschlé a dostatečně teplé. Za sucha a mrazu je provádění výsadeb nevhodné. Ve vegetačním období musí být použity výpěstky dopěstované a expedované v obalech s pevným kořenovým (prokořeněným) balem a následně musí být opakovaně zajištěna dostatečná zálivka.

Uspořádání výsadeb je navrženo tak, aby došlo, k co nejrychlejšímu zapojení porostů dřevin v několika pásech tvořených řadami keřů s několika stromy v cílovém sponu nebylo nutné vyžínání výsadeb.

Z důvodu nutnosti ochrany výsadeb proti okusu budou vybrané plochy výsadeb opatřeny dočasným drátěným lesnickým oplocením vždy s bránou pro vstup a přejezdem.

V prvních letech po výsadbě je důležité dopěstovat funkční bylinné porosty. Trávník bude nejméně třikrát ročně kosen až do doby, kdy bude zastíněn korunami dřevin, nebo dojde k zapojení výsadeb. V tomto období jde o zajištění závlahy, ochranu dřevin před okusem a před zaplevelením upravených ploch. Rozsah péče musí vždy odpovídat konkrétním klimatickým podmínkám a stavu porostů.

B.1.4 Napojení stavby na technickou infrastrukturu

Stavba nevyžaduje žádné napojení na technickou infrastrukturu.

B.1.5 Řešení technické a dopravní infrastruktury

Příjezd do zájmového prostoru bude po místních komunikacích (polní cesty).

B.1.6 Vodohospodářské řešení

Stavba nevyžaduje vodohospodářské řešení.

B.1.7 Bezbariérové užívání

Stavba nemá charakter díla přístupného veřejnosti. Bezbariérové užívání stavby není požadováno ani stanoveno.

B.1.8 Průzkumy a měření

Geologický průzkum zájmové oblasti pro potřeby toho projektu prováděn nebyl. Pro vypracování projektu bylo použito polohopisné a výškopisné zaměření skutečného stavu (S-JTSK) provedené pro potřeby projektu. Na místě byl proveden terénní průzkum.

B.1.9 Podklady pro vytýčení stavby

Staveniště je definováno parcelami KN (DKM). Obvod staveniště je patrný z přílohy B.2 VYTYČOVACÍ A KATASTRÁLNÍ SITUACE.

Dotčené pozemky:

stavební objekt	prvek	označení	současný stav	parc. č.	LV	výměra m ²	druh pozemku
SO-01	lokální biocentrum	LBC 4	zeleň	4790	10001	19 536	ostatní plocha
		Za tabulí		CELKEM		19 536	
stavební objekt	prvek	označení	současný stav	parc. č.	LV	výměra m ²	druh pozemku
SO-02	Lokální biokoridor	LBK 4	zeleň	4791	10001	3 275	ostatní plocha
			zeleň	4686	10001	298	ostatní plocha
			zeleň	4684	10001	9 083	ostatní plocha
			CELKEM			12 656	

Vytyčovací prvky se určí ze souřadnic lomových bodů (viz. B.2 vytyčovací a katastrální situace), určených v polohovém souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK), elipsoid Besselův, výškový systém Baltský po vyrovnání (Bpv), vzhledem k použitým bodům vytyčovací sítě. Požadovaná přesnost pro zaměření podrobných bodů je dána přesností odpovídající kódu kvality 3 ($m_{xy} = \pm 0,14$ m). Na základě předaných vytyčovacích prvků je vytyčení parcely, jakož i dalších vytyčovacích prací v režii dodavatele. Seznam souřadnic lomových bodů parcely cesty a příp. dotčených parcel je v nejaktuálnější podobě k dispozici na příslušném Katastrálním úřadě.

B.1.10 Členění stavby na stavební objekty

Stavba je členěna na dva dílčí objekty.

Objekt:	SO-01	LBC 4 Za tabulí
	SO-02	LBK 4

B.1.11 Vliv stavby na okolí, ochrana před negativními účinky stavby

Negativní vlivy stavby budou hlavně přechodného charakteru po dobu stavby, a to především hlukem stavebních mechanismů a omezením průjezdnosti na doprovázejících polních cestách. Další vliv může mít mechanizace užitá při provádění údržby zeleně. Doba trvání údržby je minimalizována způsobem výstavby. Mechanismy používané na stavbě či při údržbě musí být v takovém technickém stavu, aby v žádném případě nemohlo dojít k úniku ropných látek do půdy nebo do vody.

B.1.12 Ochrana zdraví a bezpečnosti pracovníků

Při provádění stavby je nutno dodržovat všechny platné normy a předpisy bezpečnosti práce, především zákon 309/2006 Sb.

B.2 Mechanická odolnost a stabilita

B.2.1 Statický výpočet

Statický výpočet prováděn nebyl.

B.2.2 Stupeň přetvoření

Vzhledem k minimálním terénním zásahům (pouze povrchové úpravy při výsadbě a mělký mokřad do 300 m²) nebylo stanovení stupně přetvoření potřebné.

B.2.3 Poškození v důsledku většího přetvoření

Vzhledem k minimálním terénním zásahům (pouze povrchové úpravy při výsadbě a mělký mokřad do 300 m²) nebylo stanovení stupně přetvoření potřebné.

B.3 Požární bezpečnost

Konstrukce neobsahuje žádné prvky, které jsou rizikové z hlediska požární bezpečnosti.

B.4 Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Je nutno dbát zvýšené pozornosti, aby nedošlo ke znečištění povrchových a podzemních vod. V případě havárie (únik ropných látek z mechanismů), je nutno okamžitě podniknout kroky k jejímu odstranění a minimalizaci vzniklých ekologických škod a musí být neprodleně uvědomen OŽP MěÚ Břeclav, HZS. Sklárky materiálu a mezisklárky mohou být

zřízeny pouze v rozsahu staveniště. S veškerým odpadem musí být naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a předpisy, které s ním souvisí. Odpady budou tříděny, shromažďovány odděleně a předány pouze osobě oprávněné k jejich převzetí. Pálení odpadů včetně obalů na volném topeništi je zakázáno dle ust. § 12 zákona.

B.5 Bezpečnost při užívání

Objekt nevyžaduje žádná speciální bezpečnostní pravidla při užívání.

B.6 Ochrana proti hluku

Objekt není zdrojem hluku ani není hlukem nijak ovlivněn, proto jej není nutno chránit před hlukem.

B.7 Řešení přístupu

Přístup do zájmového prostoru je umožněn sítí stávajících komunikací, nebo z pozemku na němž je prvek realizován.

B.8 Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Realizace nepodléhá výrazným škodlivým vlivům prostředí.

B.9 Ochrana obyvatelstva

Stavba přispívá k ochraně obyvatel před negativními vlivy především vodní a větrné eroze. Jiné negativní vlivy stavba přímo neomezuje.

B.10 Inženýrské stavby (objekty)

B.10.1 Odvodnění území, zneškodňování odpadních vod

Stavba neprodukuje žádné odpadní vody.

B.10.2 Zásobování vodou

Stavba nevyžaduje zásobování pitnou ani užitkovou vodou.

B.10.3 Zásobování energiemi

Objekt nemá žádné požadavky na zásobování energiemi.

B.10.4 Řešení dopravy

Stavba nevyžaduje žádné řešení dopravy. Občasnou údržbu zeleně lze provádět přímo z přilehlých polních cest, nebo z pozemku na němž je prvek realizován.

B.10.5 Povrchové úpravy okolí, vegetační úpravy

Okolí výsadby i při realizaci využívané komunikace budou po dokončení výstavby uvedeny do původního stavu. Vegetační úpravy jsou blíže popsány v dokumentech pro jednotlivé části větrolamů.

PD je zpracována tak, aby bylo možné provést realizaci navržených prvků v souladu se standardy péče o přírodu a krajinu. Zejména:

SPPK A02 001:2013 - Výsadba stromů

SPPK A02 002:2013 - Řez stromů

SPPK A02 003:2014 - Výsadba a řez keřů a lián

SPPK C02 003:2016 - Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině

SPPK C02 005:2016 - Péče o funkční výsadby ovocných dřevin

SPPK D02 001:2014 - Obnova travních porostů s využitím regionálních směsí osiv

B.10.6 Elektronická komunikace

Stavba nevyžaduje žádnou elektronickou komunikaci.

V Brně, říjen 2021

Vypracoval:

